

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BẾN LÚC

Số: 222/TB-THADS

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bến Lức, ngày 03 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 863/QĐ-CCTHADS ngày 2 tháng 04 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 865/QĐ-CCTHADS ngày 2 tháng 04 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 9/QĐ-CCTHADS ngày 3 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về việc chọn cơ quan thẩm định giá và cơ quan bán đấu giá tài sản ngày 28 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 49/TB-DGTS ngày 2 tháng 4 năm 2025 của Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Đông Á.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên của tổ chức bán đấu giá tài sản; Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Đông Á, địa chỉ: số 165, QL 1A, phường 5, TP Tân An, tỉnh Long An

b) Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá; Thửa đất số 225, tờ bản đồ số 26, diện tích 6.234,9 m², loại đất BHK, cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Kênh Ngay, xã Bình Đức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Trần Thị Hai đứng tên quyền sử dụng.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá; từ 8 giờ 00 ngày 3/4/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 6/5/2025.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; từ 8 giờ 00 ngày 3/4/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 6/5/2025 (trong giờ hành chính trừ ngày nghỉ lễ) tại địa chỉ: số 165, QL 1A, phường 5, TP Tân An, tỉnh Long An.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá; 2.743.382.000 đồng (Hai tỷ bảy trăm bốn mươi ba triệu ba trăm tám mươi hai ngàn đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng (bốn trăm ngàn đồng), tiền đặt trước; 400.000.000 đồng (bốn trăm triệu đồng)

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá; cá nhân tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; lúc 9 giờ 00 ngày 9/5/2025 tại địa chỉ: số 165, QL 1A, phường 5, TP Tân An, tỉnh Long An.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá; đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: *trụ sở Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Đông Á*, địa chỉ: số 165, QL 1A, phường 5, TP Tân An, tỉnh Long An, điện thoại: 0272 3550 737 – 0932 495 146

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Bình Đức;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bến Lức;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Long An;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Tiệp